

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОГАШЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОГАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 04.04.2017г. № 70

с. Богашево

# Об установлении порядка оплаты и определения

# выкупной цены земельных участков, находящихся

# в муниципальной собственности МО «Богашевское

# сельское поселение», ранее предоставленных на ином

# праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения,

# либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного

# хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства

Руководствуясь статьей 2 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Томской области от 09.07.2015 N 100-ОЗ "О земельных отношениях в Томской области", Уставом муниципального образования «Богашевское сельское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить порядок оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, согласно [приложению](#sub_8).
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень» Богашевского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Богашевского сельского поселения в сети интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

Глава поселения А.В.Мазуренко

Бородихина Н.В.

8(3822)931105

В дело № 01-04

Н.В.Бородихина

Приложение

к постановлению Администрации

Богашевского сельского поселения

 от 04.04.2017г. № 70

# Порядок оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства

1. Продажа гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных им на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых им вновь для ведения личного подсобного хозяйства, осуществляется по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка.

2. Продажа гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных им на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых им вновь для садоводства, огородничества, дачного хозяйства осуществляется по цене, равной 15% от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Оплата стоимости земельных участков при их покупке осуществляется покупателем единовременно не позднее десяти календарных дней, с момента подписания сторонами договора купли-продажи земельного участка или равным ежемесячным внесением платежа в срок, установленный договором купли-продажи, который не должен превышать 90 дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка, путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Томской области.